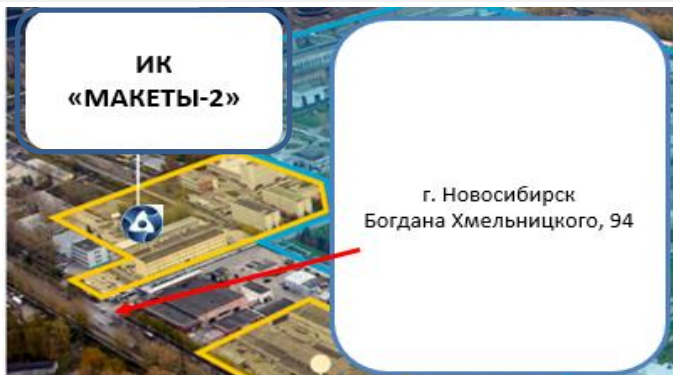


Имущественный комплекс «МАКЕТЫ-2» г. Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 94

Аукцион, начальная стоимость- 494 494 202 руб. с учетом НДС, шаг аукциона- 24 724 710 руб.,
размер задатка – 49 449 420 руб.,
период приема заявок с 10-00 мск. 03.05.2023 по 10-00 мск.
04.06.2023, дата аукциона- 13.06.2023 10-00 мск.



Земельные участки

Площадь: (9 земельных участков) 48 394 кв. м.
Право: собственности
Кадастровые номера: 54:35:041720:1242, :1243, :1244, :1245, :1246, :1247, :748, :832, :833.
Обременения: частный сервитут для проезда к ЗУ 54:35:041720:830
Категория: земли населенных пунктов
ВРИ: тяжелая промышленность (6.2)

Объекты НИ

Площадь: (13 объектов) 28 101,4 кв. м.
Право: собственность
Обременения: отсутствуют
Состояние: удовлетворительное

Инженерные коммуникации (мощности)

Электричество: свободная мощность 614 кВт
Водоснабжение: свободная мощность 20 000 м³/мес.
Канализация: городские сети
Теплоснабжение: свободная мощность 11,8150 Гкал/ч
Газоснабжение: возможность подключения
Телекоммуникации: телефон, интернет

Контактная информация

Ромашова Наталья Владимировна/
+7-913-462-69-56, 8(383)- 274-86-91
E-mail: NVRomashova@rosatom.ru